**予約制**

お電話でのご予約は 0120-093-878
ネットでのご予約は 新築そっくりさん 大阪

この度の「令和6年能登半島地震」でお亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りいたしますと共に被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復興をお祈り致します。

新築そっくりさん
家を考えることは、家族を考えること。

見学無料 相談無料

# リフォーム 完成個別見学会

おかげさまでまるごとリフォーム 累計受注棟数17万棟達成

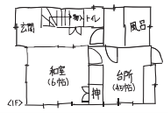
大規模リフォーム 受注実績 圧倒的No.1
2023年リフォーム産業新聞調べ
（500万円以上リフォーム工事受注件数ランキングで住友不動産が全国第1位）

住友不動産の新築そっくりさん

## 3/24日

1日限定 午前10時▼午後5時

ご自宅の図面をお持ちください。



図のような手描きでも大丈夫です
その場でアドバイスさせていただきます。

着工 工事中 完成 完成後

## IN 茨木市玉櫛

築44年 延28坪 木造2階建て

今回

※写真は当社施工例です。

今回の見どころ

1. DKと和室をつなげ、LDKへ間取り変更を実現。
2. 窓交換、壁床天井に断熱材を入れて断熱性を向上。
3. 水廻りすべて交換。

※内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。

住まいのリフォームなら 住友不動産の新築そっくりさん

大阪北エリア
お問合せ・ご予約・資料請求 お見積り希望はこちらまで

大阪 0120-093-878 午前9時～午後6時（水・日・祝は定休を頂いております）
〒553-0003 大阪市福島区福島5-1-7 住友不動産西梅田ビル5階

兵庫 0120-093-010 午前10時～午後6時（土・日・祝も受付けております）※水曜日定休日
〒662-0841 西宮市両度町1-22

住まいの情報満載! ホームページで検索!
www.sokkuri3.com
新築そっくりさん 大阪

予約制 **リフォーム完成個別見学会**

3/24日 1日限定 午前10時 ▼ 午後5時

会場

# 茨木市玉櫛

[築44年・延28坪]

会場付近MAP
茨木市玉櫛
ご予約を頂いた方のみ詳細をお伝えいたします。

当日連絡先【モリ】 **080-6524-6842** 道がわからない等のお問い合わせはこちらまでお電話ください。

## 【高槻市・茨木市・摂津市】にて モデルハウス用空家を募集します!

**空き家を有効活用**

- 相続などで古家(現在空家)を所有している方
- 古い戸建て賃貸住宅(現在空家)を所有している方
- 現在空家で工事はできるが、2〜3年は住む予定のない方

など

弊社のまるごとリフォームをしていただいた後、モデルハウスとして使用させていただけるお客様には、借り上げ期間の賃料のお支払いに加え、リフォーム工事内容の「仕様グレードアップサービス」をご提案させていただきます。

- ●リフォームローンのご利用も可能です。
- ●詳しくは「モデルハウス募集を見た」と、下記までお問い合わせくださいませ。

大阪北エリア 高槻営業所 (担当:クラキ) **0120-093-878**

※賃料・期間・グレードアップ内容は、立地内容やプランを考慮してご提案させていただきます。
※モデルハウスにつきましては当社にて選定させていただきますので、お申し込みをお断りさせていただく場合がございます。あらかじめご了承ください。

マンションリフォームも住友不動産にお任せください!

## リフォームを超える住友不動産の スケルトンリノベーション 5つのメリット

マンションリフォーム売上高ランキング 10年連続全国売上No.1※

※2013年〜2022年度住友不動産グループ実績(2023年10月「リフォーム産業新聞」調べ、調査開始以来継続して全国第1位)

**1 理想の間取りを実現※**

※マンションの構造、管理規約、関連法規等により一定の制約のある場合がございます。

**2 経験豊富なプランナーがお客様の夢を形に**

**3 仮住まい用マンションを格安でご提供※**

※地域・時期等により対応できない場合がございます。

**4 専属コーディネーターがインテリアをご提案**

**5 5大住宅設備10年保証※**

※ 当社が施工した国内メーカーの機器本体につき、当該メーカーによる保証項目の保証期間と当社負担により延長するものです。詳しくは保証書の保証条件によります。

**お客様センターが365日24時間サポート※**

※ 土・日・祝日、事業所休日および 17:40 以降は、受付のみとさせていただきます。

※イラストは全てイメージです。