

予約制

お電話でのご予約は 0120-093-776

ネットでのご予約は 下記、ご希望のイベントの
二次元コードよりご予約ください。

この度の「令和6年能登半島地震」でお亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りいたしますと共に被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復興をお祈り致します。



家を考えることは、
家族を考えること。

リフォーム 2会場開催 個別見学会

見学無料

相談無料

※内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。

おかげさまでまるごとリフォーム
累計受注棟数 **17万棟** 達成

大規模リフォーム **圧倒的**
受注実績 **No.1**

2023年リフォーム産業新聞調べ
(500万円以上リフォーム工事受注件数ランキングで住友不動産が全国第1位)

住友不動産の新築そっくりさん

当日、ご自宅の図面をお持ちの方
その場でリフォームプランを作成!!

※建物の構造・規模によっては、数日間お時間を頂戴いたします。
※具体的なリフォームプラン・お見積りには、建物調査が必要
※掲載写真はイメージです。

エスコートハウスとは 「新築そっくりさん」で以前にリフォーム工事をされたお客様のお宅です。工事を終えて実際に住んでいらっしゃいますので、工事をされた感想「ここがよかった!こうすればよかった!」など体験談やアドバイスを聞くことができます。

会場1

4/13土・14日 午前10時 午後5時
エスコートハウス 個別見学会
IN 河内長野市本多町 築47年 延37坪 木造平屋建て



今回の見どころ

- 高断熱リフォームの施工方法、検査の重要性の確認
- 梁を補強することにより、柱を撤去し間取り変更を実現
- 開放的なLDKへの間取り変更



会場2

4/13土・14日 午前10時 午後5時
エスコートハウス 個別見学会
IN 河内長野市小山田町 築73年 延74坪 伝統的工法2階建て



今回の見どころ

- 建物本来の形へ戻す為の減築工事
- 田の字の昔ながらの間取りを一新
- 開放的な吹抜けのあるLDK
- 足固め・構造補強による耐震性の向上
- 複層ガラスサッシへの交換や本体の断熱施工で性能の向上



住まいのリフォームなら
住友不動産の
新築そっくりさん

大阪南エリア 南河内営業所
堺市堺区南花田口町2丁3番20号 三共堺東ビル南館2階
0120-093-776
午前9時~午後6時 ※土・日・祝も受け

ホームページをご覧ください
新築そっくりさん 大阪南 検索
www.sokkuri3.com/kodate2/area/osaka_minami/



新築そっくりさん
YouTube
チャンネル



新築そっくりさん
Instagram



予約制 2会場開催リフォーム個別見学会

会場1 4/13(土)14(日)
エスコートハウス 午前10時▶午後5時

リフォームのきっかけ
 ご両親が住んでいた建物を自分たち家族が住むために、冬の室内の寒さと、間取りや水廻り動線を快適にできないかと考えておられたS様。将来のことを考え耐震性能や断熱性能を高め、快適な間取りへと変えるためにリフォームを決定されました。

会場 河内長野市本多町
 [築47年・延37坪]

右記二次元コードで地図情報をご覧ください

 カーナビ検索 MAPCODE
 ※マップコードに対応していないカーナビもあります
10 443 136

P お車でのご越しの際は、ご予約時にお申付ください。当日スタッフがご案内いたします。



会場2 4/13(土)14(日)
エスコートハウス 午前10時▶午後5時

リフォームのきっかけ

先代より受け継いだ土地にある母屋を引き継ぎ、次代に残していくために再生を計画されたN様。内外装含めて、建物本来の良さ・強さを残しつつ安心して住めるお家へと再生する工事がスタートしました。

会場 河内長野市小山田町
 [築73年・延74坪]

お問い合わせ頂きましたら
 詳しい場所をご案内致します。

右記二次元コードで地図情報をご覧ください




当日連絡先 0120-093-776 道がわからない等のお問い合わせはこちらまでお電話ください。

予約制

ご来場の際はアルコール消毒のご使用とマスクの着用をお願いいたします。弊社スタッフはマスク着用とさせていただきます。風邪のような症状のある場合など体調が悪い場合には、ご来場をお控えください。当イベントはお施主様のご厚意により開催しておりますため、ご協力をいただきますようお願い申し上げます。

その他イベント予告!! お気軽に0120-093-776までご連絡ください

古民家再生 エスコートハウス個別見学会

4/6(土)7(日) 10:00▶16:00

堺市西区 太平寺
 (築90年 延38坪 伝統的工法平屋建て)

きっかけ 「受け継いだご実家を再生し、快適に安心して住み続けられる家になりたい」との想いから。
見どころ ◆「寒い・暗い・使いづらい」を解消!
 ◆対面キッチンで開放感あるLDKへ!
 ◆広い土間とシューズクロークで玄関すっきり!
 ◆古民家の趣を活かした住まいへ!
スマホでアクセス!
 詳細・ご予約はコチラから!



エスコートハウスとは・・・当社で以前に工事をされたお客様のお宅です。工事を終えて実際に住んでいらっしゃいますので、工事をされた感想「ここがよかった!こうすればよかった!」など体験談やアドバイスを聞くことができます。 ※掲載のイベント内容や開催日時が予告なく変更になる場合がございます。予めご了承ください。

高気密・高断熱リフォーム 施工中個別見学会

4/7(日) 10:00▶17:00
 1日限定

羽曳野市 羽曳が丘
 (築57年 延40坪 木造2階建て)

きっかけ ・ご両親が住んでいた建物を自分たちが住む為に、使いづらく収納が少ない間取りや脱衣室がない浴室、水廻り動線を快適に出来ないかと考えておられた。
 ・終の棲家として耐震性能や断熱性能を高め、快適な間取りへと変える為にリフォームを決定。
見どころ ◆高断熱リフォームの施工方法、検査の重要性の確認
 ◆梁を補強する事により、柱を撤去し間取り変更を実現
 ◆開放的なLDKへの間取り変更 外構工事も含めたトータル提案
スマホでアクセス!
 詳細・ご予約はコチラから!



省エネリフォームを対象とした 2024年大型補助金が発表されました!

今が高断熱リフォームの絶好のチャンス

補助金最大265万円

予算消化状況により、早期受付終了となる場合があります。

※補助金の併用は可能ですが、同じ工事内容で重複して補助金を受給することはできません。※諸条件により、補助対象にならない場合があります。※その他の受給要件等、詳しくはお尋ねください。

① 先進的窓リノベ事業

断熱性の高い高性能窓の設置
 リフォーム工事に応じて定める額 (補助率1/2相当)

上限 **200万円**

 ※子育てエコホーム支援事業の開口部の改修に対する補助は重複受給できません。

② 子育てエコホーム支援事業

若者夫婦・子育て世帯によるリフォームは
 最大 **30万円** 最大 **45万円**
 長期優良リフォームなら

左記に当てはまらない世帯の方も
 長期優良リフォームで **最大30万円**
 ※長期優良リフォームを行わない場合は最大20万円
 ※令和5年11月10日国土交通省、経済産業省、環境省の発表資料を基に作成。

③ 給湯省エネ事業

エネファーム、エコキュートなど
 高効率給湯器の設置

家庭用燃料電池 **20万円**
 ハイブリッド給湯器 **13万円**
 ヒートポンプ給湯器 **10万円**
 ※子育てエコホーム支援事業の高効率給湯器の設置に対する補助は重複受給できません。