

予約制

お電話でのご予約は 0120-093-776

ネットでのご予約は 下記、ご希望のイベントの
二次元コードよりご予約ください。

この度の「令和6年能登半島地震」でお亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りいたしますと共に被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復興をお祈り致します。



家を考えることは、
家族を考えること。

リフォーム 2会場開催 個別見学会

見学無料

相談無料

※内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。

おかげさまでまるごとリフォーム
累計受注棟数 **17万棟** 達成

大規模リフォーム **圧倒的**
受注実績 **No.1**

2023年リフォーム産業新聞調べ
(500万円以上リフォーム工事受注件数ランキングで住友不動産が全国第1位)

住友不動産の新築そっくりさん

当日、ご自宅の図面をお持ちの方、その場でリフォームプランを作成!!

※掲載写真はイメージです。

※建物の構造・規模によっては、数日間お時間を頂戴いたします。
※具体的なリフォームプラン・お見積りには、建物調査が必要です。

会場1

4/28日・29日 祝 午前10時
午後5時

施工中個別見学会

IN 富田林市寿町

会場詳細・
ご予約はコチラ!



今回の見どころ

- 耐震補強
- 高気密・高断熱化により性能向上を実現
- 目線や動線を意識した間取り計画
- 水廻り設備の一新で快適なお家へ
- 太陽光パネルの設置で災害にも強いお家に

着工 工事中 完成 完成後

今回



Before

※今回ご覧いただく建物の施工前写真です。

築64年 延36坪 木造平屋建て

会場2

4/28日・29日 祝 午前10時
午後5時

施工中個別見学会

IN 堺市中区福田

会場詳細・
ご予約はコチラ!



今回の見どころ

- 足固め・コボットを利用した耐震補強
- 段差を極力なくして安全な動線を確保

着工 工事中 完成 完成後

今回



Before

※今回ご覧いただく建物の施工前写真です。

築67年 延75坪 伝統的工法平屋建て



住まいのリフォームなら
住友不動産の
新築そっくりさん

大阪南エリア 南河内営業所

〒590-0075 堺市堺区南花田口町2丁3番20号 三共堺東ビル南館2階

0120-093-776

午前9時～
午後6時
※土・日・祝
も受け

ホームページをご覧ください

新築そっくりさん 大阪南 検索

www.sokkuri3.com/kodate2/
area/osaka_minami/



新築そっくりさん
YouTube
チャンネル



新築そっくりさん
Instagram



予約制 2会場開催リフォーム個別見学会

会場1 4/28日 29日 祝月
 リフォーム施工中 午前10時 ▶ 午後5時

リフォームのきっかけ
 新築や建替えを検討していたT様。受け継いだ建物の良さも残しつつ、自分達のライフスタイルに合ったお家を作り替えるリフォームを決意されました。

会場 富田林市寿町
 [築64年・延36坪]

右記二次元コードで地図情報をご覧頂けます
 カーナビ検索 MAPCODE 10 596 775



P お車でのご越しの際は、ご予約時にお申付ください。当日スタッフがご案内いたします。

会場2 4/28日 29日 祝月
 リフォーム施工中 午前10時 ▶ 午後5時

リフォームのきっかけ
 昔ながらの古民家の間取りで、寒さ・動線の悪さが気になっておられました。盆・正月などでお子さまご家族が帰省された際に「みんなが集まることができるLDK」や「宿泊できる居室」が必要だと想いリフォームを決意されました。

会場 堺市中区福田
 [築67年・延75坪]

右記二次元コードで地図情報をご覧頂けます
 カーナビ検索 MAPCODE 10 678 380



当日連絡先 0120-093-776 道がわからない等のお問い合わせはこちらまでお電話ください。

予約制 ご来場の際はアルコール消毒のご使用とマスクの着用をお願いいたします。弊社スタッフはマスク着用とさせていただきます。風邪のような症状のある場合など体調が悪い場合には、ご来場をお控えください。当イベントはお施主様のご厚意により開催しておりますため、ご協力をいただきますようお願い申し上げます。

その他イベント予告!! お気軽に **0120-093-776** までご連絡ください

和風住宅気密化リフォーム
 リフォーム 見学無料 相談無料
施工中個別見学会
 4/21日 10:00-17:00 (1日限定)
 羽曳野市 羽曳が丘

Before
 スマホでアクセス!! 詳細はコチラから!

見学会
 (築42年 延30坪 木造平屋建て)
 ご家族からお家を譲り受けたM様。外装のメンテナンスに合わせて新しく暮らす人たちの住まい方にお家を作り替えていくリフォーム計画がスタートしました。
 ◆高気密・高断熱化により性能向上を実現
 ◆新築そっくりさん基準の間取り変更と補強工事
 ◆安心安全の耐震補強
 ◆水廻り設備の一新で快適な住まいへ
 ◆整理しやすい収納計画

親から子へ 受け継ぐ住まい
 リフォーム 見学無料 相談無料
完成個別見学会
 常時開催 10:00-17:00
 河内長野市 小山田町

Before
 スマホでアクセス!! 詳細はコチラから!

見学会
 (築74年 延74坪 伝統的工法2階建て)
 先代より受け継いだ土地にある母屋を引き継ぎ、次代に残していくために再生を計画されたN様。内外装を含めて、建物本来の良さ・強さを残しつつ安心して住めるお家へ再生する工事がスタートしました。
 ◆建物本来の形へ戻す為の減築工事
 ◆田の字の昔ながらの間取りを一新
 ◆開放的な吹抜けのあるLDK
 ◆足固め・構造補強による耐震性の向上
 ◆複層ガラスサッシへの交換や本体の断熱施工で性能の向上

住まいの博 大リフォーム博 2024
 個別対応 展示多数 予約制 入場無料 相談無料

ご来場予約特典
 Web予約の上、ご来場頂いた方に **Quoカード** 1,000円分をプレゼント致します!
※ホームページから事前予約をしていただき、当日ご来場いただいたお客様が対象となります。※一家族様につき1回となります。※画像はイメージです。

会場1 5/3日 5日 10:00-17:00 (祝金・祝日)
 南海浪切ホール 1階多目的ホール 岸和田市港線前1-1 ※お車でのご越しの方は、浪切ホール駐車場(無料)をご利用ください。

会場2 5/10日 12日 10:00-17:00 (金・日)
 イオンモール堺北花田 3階イオンホール 堺市北区東漢香山町4丁目12 ※お車でのご来場のお客様はイオンモール駐車場(有料)をご利用ください。

省エネリフォームを対象とした 2024年大型補助金が発表されました!

今が高断熱リフォームの絶好のチャンス!!

補助金最大 265万円

予算消化状況により、早期受付終了となる場合があります。

※補助金の併用は可能ですが、同じ工事内容で重複して補助金を受給することはできません。※諸条件により、補助対象にならない場合があります。※その他の受給要件等、詳しくはお尋ねください。

① 先進的窓リノベ事業
 断熱性の高い高性能窓の設置
 リフォーム工事に応じて定める額 (補助率1/2相当)
 上限 **200万円**

② 子育てエコホーム支援事業
 若者夫婦・子育て世帯によるリフォームは
 最大 **30万円** 最大 **45万円**
 長期優良リフォームなら
 左記に当てはまらない世帯の方も
 最大 **30万円**
※長期優良リフォームを行わない場合は最大20万円
 ※令和5年11月10日国土交通省、経済産業省、環境省の発表資料を基に作成。

③ 給湯省エネ事業
 エネファーム、エコキュートなど高効率給湯器の設置

家庭用燃料電池 **20万円** ハイブリッド給湯器 **13万円** ヒートポンプ給湯器 **10万円**

※子育てエコホーム支援事業の高効率給湯器の設置に対する補助は重複受給できません。