

予約制

お電話でのご予約は

0120-093-010

ネットでのご予約は

新築そっくりさん 兵庫



この度の「令和6年能登半島地震」でお亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りいたしますと共に被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復興をお祈り致します。



家を考えることは、
家族を考えること。

見学無料 相談無料

エスコートハウスとは 「新築そっくりさん」で以前にリフォーム工事をされたお客様のお宅です。工事を終えて実際に住んでいらっしゃる
ので、工事をされた感想「ここがよかった!こうすればよかった!」など体験談やアドバイスを聞くことができます。

おかげさまでまるごとリフォーム
累計受注棟数 **17万棟** 達成

大規模リフォーム **圧倒的**
受注実績 **No.1**

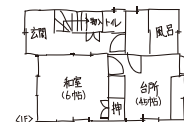
2023年リフォーム産業新聞調べ
(500万円以上リフォーム工事受注件数ランキングで住友不動産が全国第1位)

住友不動産の新築そっくりさん

エスコートハウス個別見学会

5/6 振休月 **1日** 限定 午前**10時**
午後**5時**

ご自宅の図面を
お持ちください。



図のような手描きでも大丈夫です
その場でアドバイスさせていただきます。

着工 → 工事中 → 完成 → 完成後

今回

IN **三田市東野上**

築**36年** 延**70坪** 木造**2階**建て

見どころ
今回の

- 回遊性のあるアイランドキッチン
- 断熱性能の高い窓に交換し暖かいお家に
- 構造補強も実施し、安心安全な建物に



※写真は当社施工例です。

※内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。



住まいのリフォームなら
住友不動産の
新築そっくりさん

兵庫東エリア **西宮営業所**
0120-093-010

〒662-0841 西宮市両度町1-22

午前10時～午後6時(水曜日定休/土・日・祝も受付けております)

FAX **0798-64-1318** (24時間受付)

スマホ・携帯からもアクセスできます

sokkuri3.com



予約制 **エスコートハウス個別見学会** 5/6 振休日 1日限定 午前10時 午後5時

会場 **三田市東野上**
[築36年・延70坪]

P お近くのコインパーキングをご利用ください。
お帰りの際に精算させていただきます。



当日連絡先 **0120-093-010** 道がわからない等のお問い合わせはこちらまでお電話ください。

イベント予告 予約制

アルコール消毒液を設置しておりますので、ご自由にお使いください。なお、弊社スタッフはマスク着用とさせていただきます。飛沫防止パネルのご用意がございますので、ご希望の方はお気軽にお申し付けください。

入場無料 相談無料

個別対応 展示多数

住まいの **大リフォーム博** 2024

5/17 金・18 土・19 日 **梅田センタービル**
10:00▶17:30 5/19(日)は17:00までとなります。
会場 地下1階 梅田クリスタルホール

ご来場予約のお申し込みはこちらから!

二次元コードから簡単アクセス



※イベント内容や開催時間が予告なく変更になる場合がございます。予めご了承ください。

ご来場特典 もれなく

新築そっくりさんのホームページから **事前にご来場予約のお申し込み**をいただいたお客様に **「QUOカード1,000円分」**

梅田センタービル **地下駐車場券サービスプレゼント!** (最大2時間まで)

※特典は1家族様1回とさせていただきます。画像はイメージです。詳しくは会場スタッフまで。

P お車で来場のお客様は **梅田センタービル地下駐車場**をご利用ください。駐車券は新築そっくりさんホームページから事前にご来場予約をお申し込みいただいたお客様が対象となります(最大2時間まで)

イベント会場マップ

高断熱模型コーナー Panasonic LIXIL TOTO TOCLAS WOODONE 個別相談コーナー

その他にも協賛メーカー多数出展(場不同) Daigas KMEW MIGUSA IG Kogyo sangetsu GROOVE CO.LTD ODELIC WO2TEC 株式会社 近畿消毒株式会社 扇電機 ゲットグリーンコート

※会場マップは実際の配置と異なる場合がございます。予めご了承ください。※協賛企業は変更になる場合がございます。

予約制 住まいに関するプロがお答えします! **イベント期間中個別相談会開催!!**

かしこく **リフォームしたい! 専門家に相談してみよう!**

税金 相続・登記 リフォームローン 家相・風水 ライフプランニング 中古物件を購入してリフォーム

省エネリフォームを対象とした 2024年大型補助金が発表されました!

今が高断熱リフォームの絶好のチャンス

補助金最大265万円

予算消化状況により、早期受付終了となる場合があります。

※補助金の併用は可能ですが、同じ工事内容で重複して補助金を受給することはできません。※諸条件により、補助対象にならない場合があります。※その他の受給要件等、詳しくはお尋ねください。

① 先進的窓リノベ事業

断熱性の高い高性能窓の設置

リフォーム工事に応じて定める額 (補助率1/2相当)

上限 **200万円**

※子育てエコホーム支援事業の開口部の改修に対する補助は重複受給できません。

② 子育てエコホーム支援事業

若者夫婦・子育て世帯によるリフォームは

最大 **30万円** 最大 **45万円**

長期優良リフォームなら

左記に当てはまらない世帯の方も

長期優良リフォームで **最大30万円**

※長期優良リフォームを行わない場合は最大20万円

※令和5年11月10日国土交通省、経済産業省、環境省の発表資料を基に作成。

③ 給湯省エネ事業

エネファーム、エコキュートなど高効率給湯器の設置

家庭用燃料電池 **20万円** ハイブリッド給湯器 **13万円** ヒートポンプ給湯器 **10万円**

※子育てエコホーム支援事業の高効率給湯器の設置に対する補助は重複受給できません。