

予約制

お電話でのご予約は 0120-093-080

ネットでのご予約は 新築そっくりさん 京都

この度の「令和6年能登半島地震」でお亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りいたしますと共に被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復興をお祈り致します。



家を考えることは、  
家族を考えること。

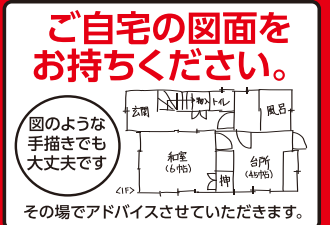
※内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。

見学無料 相談無料

# リフォーム 2会場開催 個別見学会

5/18 土 1日限定 午前10時  
午後4時

5/19 日 1日限定 午前10時  
午後4時



## 会場1 飛騨 個別見学会

IN 亀岡市上矢田町上垣内

築73年 延34坪 木造2階建て



今回の見どころ

- 現在のライフスタイルに合わせて水廻りを移設し、生活動線を改善。快適性も向上しました。
- 細かく仕切られた田の字の和室を取り込み、お孫さんが自由に遊べ、見守りが出来る開放的なLDKになりました。
- 今後のライフサイクルの変化に備えて、構造補強・断熱工事・外部メンテナンスなど全面改修を行いました。

エスコートハウスとは

「新築そっくりさん」で以前にリフォーム工事をされたお客様のお宅です。工事を終えて実際に住んでいらっしゃいますので、工事をされた感想「ここがよかった!こうすればよかった!」など体験談やアドバイスを聞くことができます。

## 会場2 飛騨 個別見学会

IN 山科区大宅古海道町

築47年 延22坪 木造2階建て



今回の見どころ

- すべてのサッシを交換、下地から解体し断熱材施工を行い、断熱性能や快適性を向上させるリフォームプランです。
- 減築を行い、ライフステージの変化にも対応できるよう間取りを見直しました。
- 壁の補強やバリアフリー化により、安心して安全なお住まいへ。

エスコートハウスとは

「新築そっくりさん」で以前にリフォーム工事をされたお客様のお宅です。工事を終えて実際に住んでいらっしゃいますので、工事をされた感想「ここがよかった!こうすればよかった!」など体験談やアドバイスを聞くことができます。



住まいのリフォームなら  
住友不動産の  
新築そっくりさん

京都エリア

〒604-0857  
京都市中京区烏丸通二条上ル蔭絵屋町280  
ヤサカ烏丸御所南ビル7階

予約はコチラ

①お電話でのご予約は

0120-093-080

②ネットでのご予約は

新築そっくりさん 京都

https://www.sokkuri3.com

上矢田町上垣内会場



大宅古海道町会場



予約制 **2会場開催** エスコートハウス **個別見学会** 午前10時▶午後4時

**会場1** 5/18 土 1日限定

**亀岡市**  
上矢田町上垣内

築73年 延34坪

見学会の  
来場予約は  
こちらから →

当日  
連絡先 **0120-093-080**  
道がわからない等のお問い合わせはこちらまでお電話ください。



**会場2** 5/19 日 1日限定

**山科区**  
大宅古海道町

築47年 延22坪

見学会の  
来場予約は  
こちらから →

当日  
連絡先 **0120-093-080**  
道がわからない等のお問い合わせはこちらまでお電話ください。



**予約制** ご来場の際はアルコール消毒のご使用とマスクの着用をお願いいたします。弊社スタッフはマスク着用とさせていただきます。風邪のような症状のある場合など体調が悪い場合には、ご来場をお控えください。当イベントはお施主様のご厚意により開催しておりますため、ご協力をいただきますようお願い申し上げます。

**戸建リフォーム個別相談承り中！ 0120-093-080**

**リフォーム** 見学無料 相談無料

**施工中 個別見学会** 5/26 日 1日限定 午前10時▶午後4時

北区 衣笠北天神森町

築55年・延26坪・木造2階建て

スマホで  
アクセス!!

詳細は  
コチラ  
から!

**リフォーム** 見学無料 相談無料

**施工中 個別見学会** 5/26 日 1日限定 午前10時▶午後4時

左京区 一乗寺松原町

築30年・延14坪・木造2階建て

スマホで  
アクセス!!

詳細は  
コチラ  
から!

**リフォーム** 見学無料 相談無料

**施工中 個別見学会** 5/26 日 1日限定 午前10時▶午後4時

下京区 堀之内町

築122年・延44坪・木造2階建て

スマホで  
アクセス!!

詳細は  
コチラ  
から!

**リフォーム** 見学無料 相談無料

**エスコートハウス 個別見学会** 5/26 日 1日限定 午前10時▶午後4時

西京区 川島三重町

築45年・延24坪・木造2階建て

スマホで  
アクセス!!

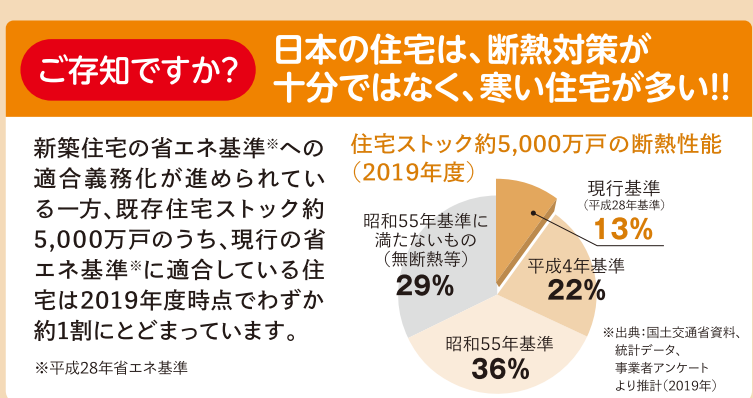
詳細は  
コチラ  
から!

エスコートハウスとは... 実際「新築そっくりさん工事」をされたお客様のお宅をご案内し、その素晴らしい質感・納得頂ける空間をお見せいたします。 ※内容や開催日時が予告なく変更になる場合がございます。予めご了承ください。

新築住宅の省エネ基準\*と同等の  
断熱性能が確保できる

※平成28年省エネ基準

**高断熱  
リフォームプラン**



**新築そっくりさんの高断熱リフォームで叶えられること**

**必要な範囲だけお気軽に**

家1棟まるごとはもちろんのこと、1階だけでも、お部屋単位でも必要な範囲のみ、リーズナブルに断熱性能を高めることができます。

**新築並の暖かさを実現**

現行省エネ基準\*に適合した断熱効果を得られることで新築住宅と同等の暖かさをご体感いただけます。

※平成28年省エネ基準

**冷暖房費削減も**

高い断熱性能により、夏期・冬期の冷暖房費が低減され、家計にもやさしい住まいへと生まれ変わります。

**リフォーム時が断熱性能を高める絶好のチャンスです!!**