

予約制

お電話でのご予約は

0120-197-333



ネットでのご予約は

新築そっくりさん 兵庫

この度の「令和6年能登半島地震」でお亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りいたしますと共に被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復興をお祈り致します。



家を考えることは、家族を考えること。

見学無料

相談無料

エスコートハウスとは「新築そっくりさん」で以前にリフォーム工事をされたお客様のお宅です。工事を終えて実際に住んでいらっしゃるため、工事をされた感想「ここよかった!こうすればよかった!」など体験談やアドバイスを聞くことができます。

# エスコートハウス個別見学会

おかげさまでまるごとリフォーム累計受注棟数17万棟達成

大規模リフォーム 圧倒的受注実績 No.1

2023年リフォーム産業新聞調べ (500万円以上リフォーム工事受注件数ランキングで住友不動産が全国第1位)

住友不動産の新築そっくりさん

# 5/18土・19日

午前10時  
午後4時

## IN 加西市中富町

### 築64年 延129坪

今回の見どころ

- 田の字の和室を広いLDKにして家族一同が集まれる大空間に!
- 狭い玄関を広く! 豪華に! 土間収納も!
- 減築により明るく風通しも良くなりました!

ご自宅の図面をお持ちください。



図のような手描きでも大丈夫です  
その場でアドバイスさせていただきます。

着工

工事中

完成

完成後

今回



## After

※今回ご覧いただける建物の施工後の外観写真です。

※内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。



住まいのリフォームなら  
**住友不動産の新築そっくりさん**

## 兵庫西エリア 姫路営業所

# 0120-197-333

〒670-0955 姫路市安田3丁目123番地

午前9時～午後6時・水曜日定休  
(土・日・祝は受付けております)

FAX 079-225-8807

(24時間受付)

スマホ・携帯からもアクセスできます

## sokkuri3.com



予約制 **エスコートハウス個別見学会** 5/18土19日 午前10時 午後4時

**会場** **加西市中富町**  
[築64年・延129坪]



お車でお越しの際は、  
ご予約時にお申付ください。  
当日スタッフがご案内いたします。



カーナビ検索  
MAPCODE  
24 689 463

右記  
二次元コードで  
地図情報を  
ご覧いただけます

**当日連絡先** | **0120-197-333** 道がわからない等のお問い合わせはこちらまでお電話ください。

**予約制**

アルコール消毒液を設置しておりますので、ご自由にお使いください。  
なお、弊社スタッフはマスク着用とさせていただきます。  
飛沫防止パネルのご用意がございますので、ご希望の方はお気軽にお申し付けください。

「新築そっくりさん」  
**姫路ショールームへお越しください。**

ご来場予約  
お問い合わせは **0120-197-333**

**土・日・祝日もオープン!しております。**

※「予約制」としてあります。ご来場予定日2日前の18:00までにご予約頂きますようお願いいたします。 営業時間10:00~18:00(水曜日定休)



こんな住まいのお悩み・不安はありませんか?

- 今の住まいに不安がいっぱい...
- 光熱費が気になるので省エネ性の高い家にしたい
- 使っていない和室を洋室に変えたい
- リフォームで使えるローンってあるの?
- 水廻りだけ新しく変えたい
- 冬寒く、夏暑い部屋を何とかしたい
- 地震が怖いので耐震性の高い家にしたい
- 親と同居するのでバリアフリーの二世帯住宅にしたい

**住まいの悩みを解決する**  
**リフォーム相談会** **随時開催!**

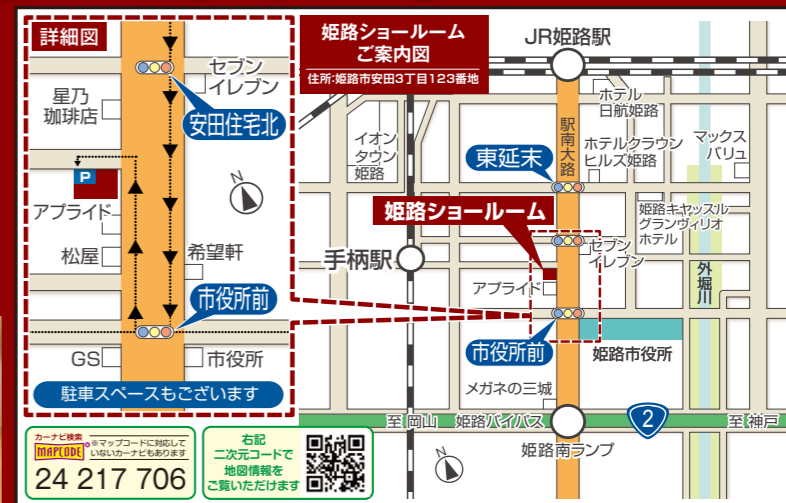
個別対応 相談無料 予約制

「新築そっくりさん」  
**姫路ショールーム**  
姫路市安田3丁目123番地

スマホからのご予約は



ご自宅の図面をお持ちの方は  
お持ちください。  
このような手書きでも大丈夫です



カーナビ検索  
MAPCODE  
24 217 706

右記  
二次元コードで  
地図情報を  
ご覧いただけます

新築住宅の省エネ基準\*と同等の  
断熱性能が確保できる

※平成28年省エネ基準

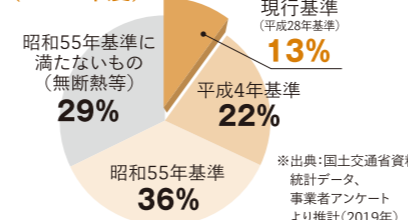
**高断熱  
リフォームプラン**

ご存知ですか? 日本の住宅は、断熱対策が  
十分ではなく、寒い住宅が多い!!

新築住宅の省エネ基準\*への適合義務化が進められている一方、既存住宅ストック約5,000万戸のうち、現行の省エネ基準\*に適合している住宅は2019年度時点ですでに約1割にとどまっています。

※平成28年省エネ基準

住宅ストック約5,000万戸の断熱性能  
(2019年度)



新築そっくりさんの **高断熱リフォーム**で叶えられること

必要な範囲だけお気軽に

家1棟まるごとはもちろんのこと、1階だけでも、お部屋単位でも必要な範囲のみ、リーズナブルに断熱性能を高めることができます。

新築並の暖かさを実現

現行省エネ基準\*に適合した断熱効果を得られることで新築住宅と同等の暖かさをご体感いただけます。  
※平成28年省エネ基準

冷暖房費削減も

高い断熱性能により、夏期・冬期の冷暖房費が低減され、家計にもやさしい住まいへと生まれ変わります。

**リフォーム時が断熱性能を高める絶好のチャンスです!!**