完全定価制※の「新築そっくりさん」
※工事開始後は、お客様のご要望による工事内容の変更がない限り、不測の事態が発生しても追加費用はございません。
ビジネスモデル特許取得済

新春

新築そっくりさん

大改造まるごとリフォームから
セレクトリフォームまで
お任せください!

新築そっくりさん 住まいの大リフォーム博2019

入場無料

住まいづくりイベント満載!

2019年度
耐震補助金
ご相談受付中

会場 オロシティーホール

第3展示場にて開催

鹿児島市卸本町6-12（駐車場あり）

住まいに関する不安や悩みを住友不動産が解決します!

住友不動産と各一流メーカーが総力をあげてお届けする住まいづくりイベント!

開催期間
1/13(日)14(月・祝)

相談無料

予約不要

10:00▶17:00

2日間開催

実物大スケールで体感出来る

イベント1 無料建物診断受付中

●耐震診断 ●床下調査 ●屋根調査など、
無料で診断いたします。※地盤調査、アスベストのサンプリング分析調査は有料となります。

イベント2 耐震補強相談コーナー

耐震性に不安のある方必見です。
耐震補強のことなら何なりとご相談ください。

イベント3 ビフォーアフター リフォーム写真展

鹿児島県内の実例がいっぱい。
他にも古民家など多数展示いたします!

イベント4 補助金・資金相談コーナー

補助金を活用したリフォームや資金のことなども
お気軽にご相談下さい。

イベント5 安心のリフォーム動画

画像だけではわかりにくい、工事過程なども「リフォーム動画」
なら一目瞭然です。

イベント6 最新住宅設備展示

一流メーカーの最新設備を展示しています。
実際に見て、触れて、体感してください。

無料駐車場

お車でお越しの方は
専用の駐車場を
ご利用ください。

住まいのリフォームなら
住友不動産の新築そっくりさん

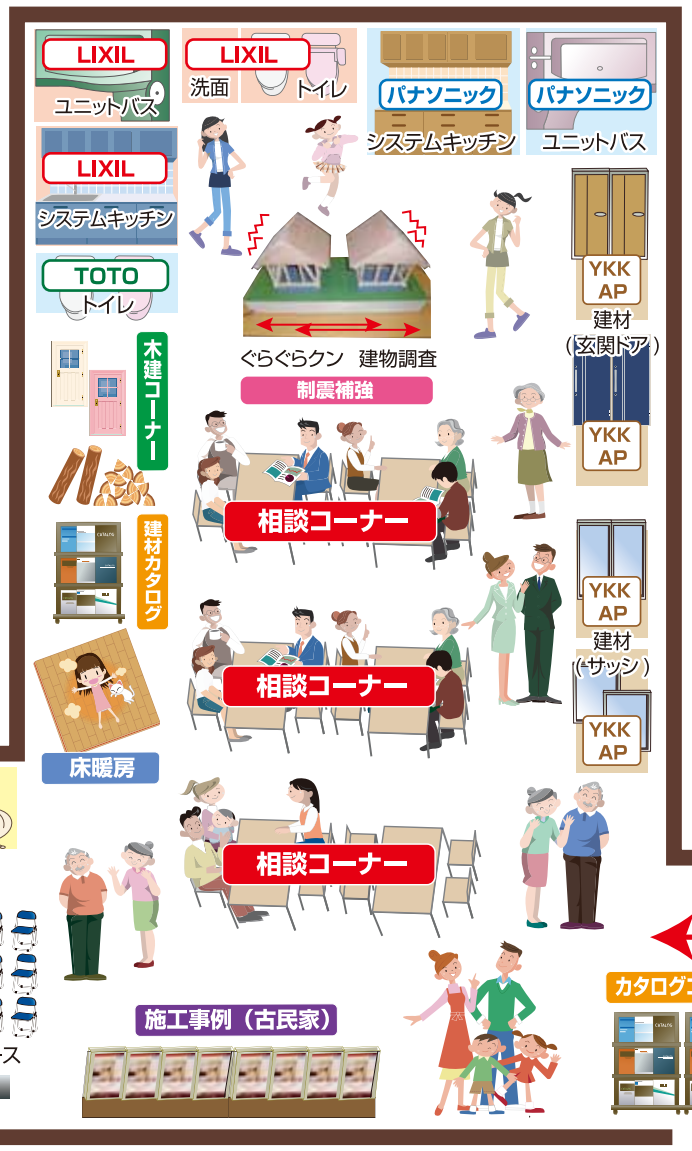
新築そっくりさん 戸建第八事業所 鹿児島営業所
〒890-0063 鹿児島県鹿児島市鴨池一丁目64−25（ローソン鴨池一丁目店2F）
0120-093-305 午前9時～午後6時（土・日・祝も受付けております）スマホからもつながります。
〈24時間受付〉
FAX 099-213-0339

ホームページもご覧ください。
新築そっくりさん 鹿児島 検索
スマートフォンからもご覧いただけます

住まいの大リフォーム博

オロシティホール 第3展示場

イベント会場図



協賛メーカー（順不同）

Panasonic　LIXIL Link to Good Living　TOTO　YKK AP　KMEW

※展示物は変更する場合がございます。予めご了承ください。
※掲載の写真はイメージです。

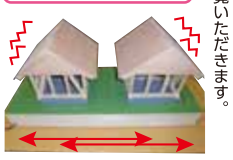
LIXIL　デザインも機能もすぐれた商品のラインナップ

パナソニック　高品質のシステム設備

TOTO　デザインも機能もすぐれた商品のラインナップ

耐震模型実演コーナー

耐震模型を使って「耐震補強」や「屋根の重さ」による耐震力の違いをご覧いただきます。



YKK AP　最新設備をご体感!

日本衛生センター　防蟻、ウレタン断熱

KMEW　耐震を考える

耐震補助金制度のご相談 随時受付中!

ご相談は、2019年度以降の「鹿児島市耐震補助金」を対象にしたお話となります。ご了承下さい。

「耐震補助金制度」とは?　下記の内容が、2018年度「鹿児島市耐震補助金制度（締め切られています）」の概要です。ご参考になさって下さい。

耐震改修工事を含むリフォームで

最大 **140万円** の**補助金**を受取ることができます。

予算に限りがあります

内　容	対　象	補助率(限度額)
耐震改修工事の費用の一部を補助します。	耐震診断の結果、耐震性が不足していた戸建住宅	1/2（100万円）
耐震改修工事等とあわせて行うリフォームの費用の一部を補助します。	耐震改修工事等を行う戸建住宅(貸家は除く)	20%～40%（20万円～40万円）

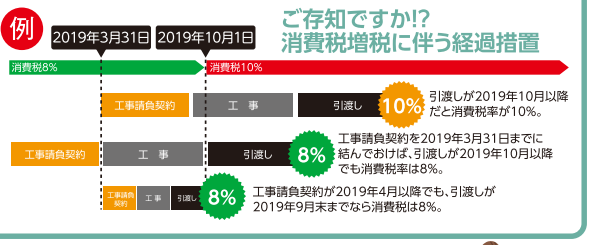
※空家活用型・移住型は上記に補助率10%、限度額10万円をそれぞれ上乗せします。
※受付時期：平成30年5月15日～※工事完了期限：平成31年2月15日

これからリフォームを、とお考えの方は今この時期からご検討を始めておくことをオススメします。

消費税8%で確実にリフォームするなら、2019年3月末までに契約を!

消費税10%への増税が2019年10月に実施予定です。
その場合は、引渡しが2019年10月1日以降になると消費税率が10%ですが、工事請負契約を2019年3月31日までに結べば引渡しが2019年10月1日以降でも消費税率は8%のままです。

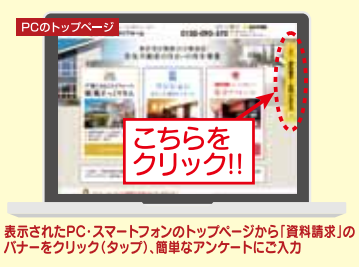
※2019年4月以降に工事請負契約を締結しても、引渡しが2019年9月末までであれば消費税は8%となります。
※掲載の情報は2018年9月現在のものです。



ご存知ですか!?
消費税増税に伴う経過措置

「新築そっくりさん」資料のご請求はホームページからカンタンにどうぞ!

新築そっくりさん 鹿児島　検索　又は



表示されたPC・スマートフォンのトップページから「資料請求」のバナーをクリック(タップ)、簡単なアンケートにご入力

これだけで資料を無料にてお届け!

QRコード読取からでも簡単にご覧になれます

インターネット限定ご来場予約特典

インターネットからご来場予約いただいた方に

リフォーム グレードアッププレミアムチケット

3%プレゼント!

※ホームページから事前予約をしていただいたお客さまで、2019年3月末までに500万円以上（税別）ご成約いただき、且つ2019年12月末までに完工のお客さまが対象となります。
リフォーム　グレードアッププレミアムチケットの金額は最大20万円（税別）とさせていただきます。
※一家族様につき1枚プレゼントいたします。

お申込みはこちら
https://www.sokkuri3.com/kodate2/event_detail/70273/
新築そっくりさん 鹿児島
二次元コードから簡単アクセス

住まいのリフォームなら
住友不動産の新築そっくりさん

新築そっくりさん 戸建第八事業所 鹿児島営業所

〒890-0063 鹿児島県鹿児島市鴨池一丁目64−25（ローソン鴨池一丁目店2F）

0120-093-305　FAX 099-213-0339
〈24時間受付〉
午前9時～午後6時（土・日・祝も受付けております）スマホからもつながります。

住友不動産インフォメーション
住友不動産お客様センター

より質の高い顧客サービスを全国均一にご提供するため窓口を一本化。お客様の声に適確、迅速に対応いたします。
お施主様専用「お客様センター」
0120-093-155
（但し、土・日・祝日、事業所休日及び18時以降につきましては、受付対応のみとなります）
24時間 365日受付