完全予約制

お電話でのご予約は
ネットでのご予約は
0120-093-405
新築そっくりさん 広島

新型コロナウイルス 感染防止対策実施中
アルコール消毒液を設置しておりますので、ご入場の際はご使用をお願いいたします。弊社スタッフはマスク着用とさせていただいておりますが、ご来場の際はマスクの着用をお願いいたします。また、風邪のような症状のある場合などご体調の悪い場合には、ご来場をお控えいただきますようお願い申し上げます。

Living完成3Dイメージ（打合せ時使用）

尾道市
瀬戸田
完成見学会開催
7月 16(土)・17(日)

見学無料　相談無料

DK完成3Dイメージ（打合せ時使用）

重厚な梁に調和する内装材と照明計画が見どころ

築年数 71 約 延床 102 坪

二世帯用 間取変更
耐震構造 補強工事
高気密 高断熱

車椅子動線に対応した100坪二世帯住宅の古民家再生

車椅子用の面積、二世帯の暮らし方が分かる

担当：中曽称SE

新築そっくりさん：担当コメント
家の老朽化・車椅子に対応する家・ご当家様の同居がきっかけでリフォーム計画を開始。約100坪の大規模な空間には活用していない部屋も多数あり、段差も多く床の老朽化も進行していました。「車椅子用の動線と二世帯住宅」というテーマに対して、既存の面積を無駄にしない設計ができる様に心がけました。ご主人様の「無垢の1枚板ダイニングテーブルを置きたい」という家具のこだわりに添える様に、重厚な梁、タイル、羽目板など、内装のデザインや素材を工夫しました。ダイナミックな吹き抜けに配した照明計画も見どころです。世帯毎に計画した水廻り設備や間取り、デザインを実現すべく、当社の古民家専属棟梁の手でおよそ5ヶ月の大改修！ぜひご覧ください！

新築そっくりさん
住まいのリフォームなら
住友不動産の新築そっくりさん

福山営業所 〒721-0974 広島県福山市東深津町3丁目19-1
ご予約はコチラのフリーコールまで
フリーコール **0120-093-405**
午前9時～午後6時
（土・日・祝も受付けております
定休日：毎週水曜日

ホームページもご覧ください
新築そっくりさん 広島　検索
スマートフォンからもアクセスできます
sokkuri3.com

完全予約制

お電話でのご予約は
ネットでのご予約は

0120-093-405

新築そっくりさん 広島

新型コロナウイルス 感染防止対策実施中

アルコール消毒液を設置しておりますので、ご入場の際はご使用をお願いいたします。弊社スタッフはマスク着用とさせていただいておりますが、ご来場の際はマスクの着用をお願いいたします。また、風邪のような症状のある場合などご体調の悪い場合には、ご来場をお控えいただきますようお願い申し上げます。

気軽に立ち寄れる福山のショールーム「新築そっくりさん」

まるごとリフォーム相談所

10:00～18:00 水曜日定休　駐車場あり

福山メモリアルパークすぐ!!車で1分

ショールーム外観

ご来店のお客様の感想

●2020年1月 H様／以前工事を依頼した地元の業者さんとは全然違った。仕上がりをイメージできる工夫がたくさんあって良かった。 ●2020年11月 S様／とても話しやすかったです。新築との比較検討や費用面でも色々と相談に乗ってくれました。 ●2021年12月　K様／中古物件の購入について銀行とのやり取りも詳しく教えてくれて参考になった。キッチンの実物があるのでサイズやイメージがわかりやすい。 ●2022年2月 T様／新築とリフォームの違いを、メリットとデメリットでハッキリ教えてくれた事が良かった。

建物無料診断受付中(※)

※地盤調査・アスベストのサンプリング調査は有料となります。

明るい打合せスペースにはキッチンなども展示

耐震補強や断熱工事の実例模型でご案内

築30年～100年前後の木造住宅にお住まいの方に特に喜んでいただいています。
完全定価制(※)、専属棟梁性、SE一貫体制、実例見学に特化した専門店です。

(※)お客様のご要望による工事内容変更がない場合に限ります。

中曽称 潤（所長／SE）
二級建築士
宅地建物取引士
二級FP技能士(AFP)
既存住宅状況調査技術者

工事のみならず住宅に関する様々な分野をトータルでサポートさせて頂きます。

枝廣 浩一（SE）
一級建築士

大規模建築から住宅設計、施工管理など、長年の経験を活かしてお客様に貢献。的確な図面、パース、見積もりをスピーディーに提案しております。

児玉 光司（SE）
二級建築士
一級施工管理技能士
既存住宅状況調査技術者

店舗工事管理の経験を活かした、細やかな現場管理やお客様のフォロー、内装の演出が強みです。

募集中
SE(セールスエンジニア)

あなたの経験をここで活かしてみませんか？SEの一貫体制はやりがいある仕事。リフォームでお客様を幸せにしましょう！

福山ショールーム 福山市東深津町3丁目19-1

補助金でお得にリフォームしませんか？

国土交通省　こどもみらい住宅支援事業

リフォームで最大30万円の補助金がもらえます

※子育て世帯・若者夫婦世帯なら、最大45万円補助。
さらに自ら居住目的で既存住宅を購入しリフォームを行う場合は最大60万円補助。
2023年3月31日までのご契約、申請、完工が条件。予算なくなり次第終了。

子育て世帯じゃなくてももらえる補助金!!
リフォームなら、世帯を問わず対象の工事に補助金が交付されます!
※諸条件により補助対象とはならない場合があります。

耐震改修

補助対象
断熱壁の設置など。etc.

エコ住宅設備

補助対象
高断熱浴槽や節水型トイレなど。etc.

断熱改修

補助対象
窓・ドア、外壁・屋根・天井・床など。etc.

バリアフリー改修

補助対象
手すり・段差解消など。etc.

※2022年4月28日時点での情報です。※写真はイメージです。

住まいのリフォームなら
住友不動産の新築そっくりさん

福山営業所　〒721-0974 広島県福山市東深津町3丁目19-1
午前9時～午後6時（土・日・祝も受付けております）定休日：毎週水曜日

フリーコール 0120-093-405

スマートフォンからもアクセスできます

ホームページもご覧ください
新築そっくりさん 広島　検索
sokkuri3.com