

予約制

お電話でのご予約は

0120-093-080



この度の「令和6年能登半島地震」でお亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りいたしますと共に被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復興をお祈り致します。

ネットでのご予約は

新築そっくりさん 京都

見学無料 相談無料

エスコートハウス 個別見学会

エスコートハウス

予約制 1組様ずつご案内で
じっくりお話いただけます

実際に工事されたお客様のお住まいをご見学いただけます。ご希望に近い物件があれば、ぜひご案内させて頂きます。フリーコールよりお気軽にお問い合わせください。

※ご協力いただくお施主様のご都合やご見学希望のお客様の状況などにより、ご案内できない場合もございます。

おかげさまでまるごとリフォーム
累計受注棟数 **17万棟** 達成

大規模リフォーム **圧倒的**
受注実績 **No.1**

2023年リフォーム産業新聞調べ
(500万円以上リフォーム工事受注件数ランキングで住友不動産が全国第1位)

住友不動産の新築そっくりさん

4/7日 1日限定 午前10時
午後4時

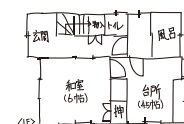
IN 下京区飴屋町

築84年 延49坪 木造2階建て

今回の
見どころ

- 京都らしい外観を残しつつ窓交換や壁断熱など性能UPしました。
- 将来のライフスタイルを見据えた水廻り動線などの間取り変更しました。
- 安心な住まいの為の構造補強とバリアフリー工事を施しました。

ご自宅の図面をお持ちください。



図のような手描きでも大丈夫です
その場でアドバイスさせていただきます。

着工

工事中

完成

完成後

今回



※今回ご覧いただける建物の施工前の内観写真です。 Before

※内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。



住まいのリフォームなら
住友不動産の
新築そっくりさん

京都エリア

〒604-0857
京都市中京区烏丸通二条上ル蒔絵屋町280
ヤサカ烏丸御所南ビル7階

予約はコチラ

①お電話でのご予約は

0120-093-080

②ネットでのご予約は

新築そっくりさん 京都

http://www.sokkuri3.com



予約制 **エスコートハウス個別見学会** 4/7日 11時限定 午前10時 午後4時

会場 **下京区飴屋町** [築84年・延49坪]



ご予約承り後に詳細な地図をお送りします。

予約制 アルコール消毒液を設置しておりますので、ご自由にお使いください。なお、弊社スタッフはマスク着用とさせていただきます。飛沫防止パネルのご用意がございますので、ご希望の方はお気軽にお申し付けください。

住まいのリフォームをお考えの方

リフォームのプロに聞く **無料個別相談**

ビフォーアフター **施工実例パネル多数展示**

専門家に聞いて納得! **相続・ローン**

住まいのリフォーム博 **2024**

個別対応 展示多数

会場 **ディリパ京都** [1F パルホール] 京都市下京区中堂寺栗田町93 七本松五条下ル西側 京都リサーチパーク ガスビル1階

※イベント内容や開催時間が予告なく変更になる場合がございます。予めご了承ください。

4/27土・28日・29月祝・30火 10:00▶17:00

WEBご予約はこちら!

電車でご来場のお客様は **JR嵯峨野線「丹波口駅」下車 西へ徒歩約5分**

バスでご来場のお客様は **JR京都駅から市バス73・75系統 / 四條大宮から市バス32系統 / 四條京阪前から市バス80系統 「京都リサーチパーク前(旧五条千本)」下車**

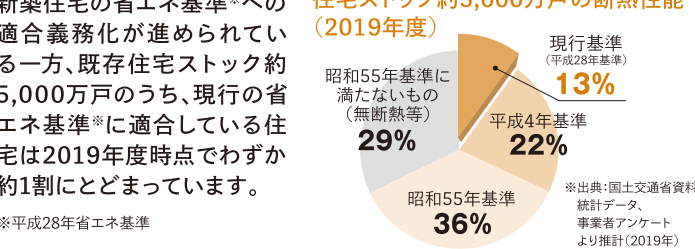
お車でご来場のお客様は **駐車場無料あり** コスパ共同の立体駐車場をご利用ください。

新築住宅の省エネ基準*と同等の断熱性能が確保できる

※平成28年省エネ基準

高断熱 リフォームプラン

ご存知ですか? 日本の住宅は、断熱対策が十分ではなく、寒い住宅が多い!!



新築そっくりさんの高断熱リフォームで叶えられること

- 必要な範囲だけお気軽に** 家1棟まるごとはもちろんのこと、1階だけでも、お部屋単位でも必要な範囲のみ、リーズナブルに断熱性能を高めることができます。
- 新築並の暖かさを実現** 現行省エネ基準*に適合した断熱効果を得られることで新築住宅と同等の暖かさをご体感いただけます。 ※平成28年省エネ基準
- 冷暖房費削減も** 高い断熱性能により、夏期・冬期の冷暖房費が低減され、家計にもやさしい住まいへと生まれ変わります。

リフォーム時が断熱性能を高める絶好のチャンスです!!