

予約制

お電話でのご予約は 0120-093-080

ネットでのご予約は 新築そっくりさん 京都

この度の「令和6年能登半島地震」でお亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りいたしますと共に被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復興をお祈り致します。



家を考えることは、
家族を考えること。

※内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。

見学無料 相談無料

リフォーム 2会場開催 個別見学会

4/21日

1日
限定

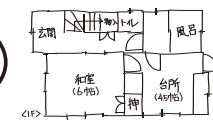
午前10時
午後4時

見学無料

相談無料

ご自宅の図面をお持ちください。

図のような
手書きでも
大丈夫です



その場でアドバイスさせていただきます。

会場1 施工中個別見学会

IN 下京区堀之内町

築122年 延44坪 木造2階建て

会場詳細・
ご予約はコチラ!



今回の見どころ

- 明治時代の建物を補強しながら、快適な空間へ生まれ変わらせます。
- 京都ならではのうなぎの寝床を今時の間取りへ変更します。
- 補助金を利用して外観の整備を行います。
- 完成後には見えなくなる部分の施工について、施工現場をご覧いただきながら、詳しくご説明いたします。

会場2 完成済み個別見学会

IN 亀岡市保津町

築58年 延25坪 木造2階建て

会場詳細・
ご予約はコチラ!



今回の見どころ

- 広い土間付き離れの和風な趣を残しながら、部分的な改修を行い、アウトドアリビングのような多目的空間に設えました。
- 低い天井を取り払った吹き抜けのある、開放的なリビングには新しく暖炉を設置。薪の焼ける音と炎を見ながら、ゆったりとくつろげる空間にしました。
- 地震への備えとして、土葺きの瓦を軽量瓦に葺き替え、以前より軽い建物になりました。



住まいのリフォームなら
**住友不動産の
新築そっくりさん**

京都エリア

〒604-0857
京都市中京区烏丸通二条上ル蒔絵屋町280
ヤサカ烏丸御所南ビル7階

予約はコチラ

①お電話でのご予約は

0120-093-080

②ネットでのご予約は

新築そっくりさん 京都

<https://www.sokkuri3.com>

会場1 → 下京区堀之内町



会場2 → 亀岡市保津町



予約制

2会場開催
施行中/エスコートハウス

個別見学会

4/21日 11時限定 午前10時
午後4時

会場1

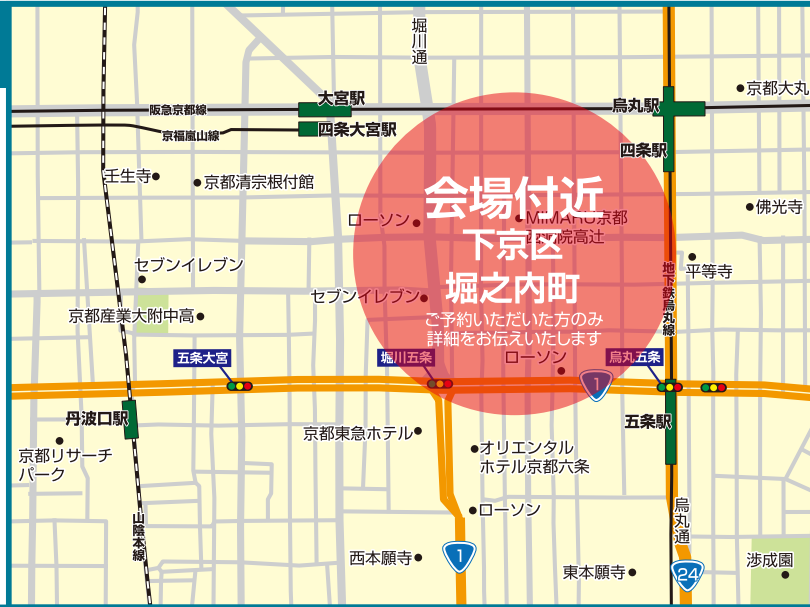
下京区
堀之内町

築122年 延44坪

見学会の
来場予約は
こちらから



当日
連絡先 0120-093-080
道がわからない等のお問い合わせはこちらまでお電話ください。



会場2

亀岡市
保津町

築58年 延25坪

見学会の
来場予約は
こちらから



当日
連絡先 0120-093-080
道がわからない等のお問い合わせはこちらまでお電話ください。



予約制

アルコール消毒液を設置しておりますので、ご自由にお使いください。
なお、弊社スタッフはマスク着用とさせていただきます。
飛沫防止パネルのご用意がございますので、ご希望の方はお気軽にお申し付けください。

住まいの
リフォームを
お考えの方

リフォームの
プロに聞く
無料個別相談

ビフォーアフター
施工実例パネル
多数展示

専門家に聞いて納得!
相続・ローン

住まいのリフォーム博 2024

個別
対応

展示
多数

会場 **ディリパ京都** 【1F パルホール】

京都市下京区中堂寺栗田町93
七本松五条下ル西側
京都リサーチパーク ガスビル1階

※イベント内容や開催時間が予告なく変更になる場合がございます。予めご了承ください。

4/27 土 · 28 日 · 29 月祝 · 30 火

10:00▶17:00

WEBご予約は
こちらから!



新築そっくりさん 京都



電車でご来場のお客様は
JR嵯峨野線「丹波口駅」下車
西へ徒歩約**5分**



バスでご来場のお客様は
JR京都駅から市バス73・75系統 /
四條大宮から市バス32系統 / 四條京阪前から市バス80系統
「京都リサーチパーク前(旧五条千本)」下車



お車でご来場のお客様は
駐車場無料あり コスパ共同の立体駐車場を
ご利用ください。



新築住宅の省エネ基準*と同等の
断熱性能が確保できる

※平成28年省エネ基準

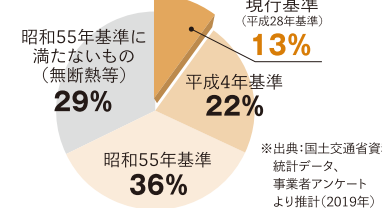
高断熱 リフォームプラン

ご存知ですか? 日本の住宅は、断熱対策が
十分ではなく、寒い住宅が多い!!

新築住宅の省エネ基準*への
適合義務化が進められてい
る一方、既存住宅ストック約
5,000万戸のうち、現行の省
エネ基準*に適合している住
宅は2019年度時点でわずか
約1割にとどまっています。

※平成28年省エネ基準

住宅ストック約5,000万戸の断熱性能
(2019年度)



※出典:国土交通省資料、
統計データ、
事業者アンケート
より推計(2019年)

新築そっくりさんの高断熱リフォームで叶えられること

必要な範囲だけお気軽に

家1棟まるごとはもちろんのこと、
1階だけでも、お部屋単位でも必
要な範囲のみ、リーズナブルに断
熱性能を高めることができます。

新築並の暖かさを実現

現行省エネ基準*に適合した断熱
効果を得られることで新築住宅と
同等の暖かさをご体感いただけま
す。 ※平成28年省エネ基準

冷暖房費削減も

高い断熱性能により、夏期・冬期
の冷暖房費が低減され、家計にも
やさしい住まいへと生まれ変わら
れます。

リフォーム時が断熱性能を高める絶好のチャンスです!!