

予約制

お電話でのご予約は

0120-093-375

ネットでのご予約は

新築そっくりさん 宮崎



この度の「令和6年能登半島地震」でお亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りいたしますと共に被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復興をお祈り致します。

水廻り設備・間取り変更・老朽化・耐震・減築・二世帯

Panasonic & 住友不動産の新築そっくりさん

リフォーム・建て替えをお考えの方へ

まだまだ先とお考えの方もぜひご来場ください!

個別対応

展示多数

住まいのリフォーム相談会



5/11 10:00 - 17:00 土
5/12 10:00 - 16:00 日

※見学会内容・日時は変更になる場合がございます。予めご了承ください。

会場

パナソニックショールーム宮崎
多目的ホール

入場無料

相談無料

宮崎市大字本郷北方字草葉2099-2



パナソニックショールーム宮崎外観

おかげさまでまるごとリフォーム
累計受注棟数 **17万棟** 達成

大規模リフォーム 圧倒的
受注実績 **No.1**

2023年リフォーム産業新聞調べ
(500万円以上リフォーム工事受注件数ランキングで住友不動産が全国第1位)

住友不動産の新築そっくりさん

ご来場前日18時までにご予約ください。



住まいのリフォームなら
住友不動産の
新築そっくりさん

宮崎営業所

0120-093-375

〒880-0025 宮崎県宮崎市中津瀬町26-8

FAX 0985-35-3382 (24時間受付)

午前9時～午後6時
(水曜日・祝日は定休日です。)

ホームページをご覧ください

www.sokkuri3.com

新築そっくりさん 宮崎 検索

スマートフォンからもご覧いただけます



リフォームに関する 見どころ満載の2日間!!

まだまだ先とお考えの方も **必見!!**

※掲載のイラスト・写真は当日会場のものとは異なります。イメージです。 ※日程・内容は予告無く変更になる場合がございます。予めご了承ください。

POINT 1 新築そっくりさんが採用する 新しい住宅設備をご覧頂けます



POINT 2 実例集パネル展示

宮崎地区施工実例 紹介コーナー

あなたの住まいづくりの参考に!!
宮崎地区の
選りすぐりの
施工実例を
ご紹介します



POINT 3 床暖房体感コーナー

足元ポカポカ
陽だまりのような暖かさ
床暖房の良さを体験できるブースを
設置しております。
ぜひ、ご体感ください。



POINT 4 ローン相談コーナー

50・60代でローンを諦めている方や、
リフォームローンについて知りたい方必見!
中古住宅購入やリフォームローンの不安やお悩みを
無料で相談できます。
あなたに合った資金の
準備・返済方法などを
ご提案いたします。



POINT 5 エスコートハウスコーナー

Escort House

実際にリノベーションされたお家を見学してみませんか
住宅不動産では「エスコートハウス」制度を設けております。

新築そっくりさんで実際にリフォーム
し、お住まいのお宅をご覧になること
で実際の暮らし心地を体感したり、お
施主様の生の声をさくことができる宮
崎地区のお宅をご紹介します。



POINT 6 今の住まいが心配!

まずは、現状を知ること!! 会場でご受付しております!
耐震補強工事で、住友不動産「新築そっくりさん」の
安心の住まいに! **無料** 建物診断

無料!! 耐震診断
新耐震設計基準を
考慮しております。

無料!! 屋根調査
普段見れない
屋根等の劣化状況を
調べます!!

無料!! 建物調査
とことん調査いたし
ます。とことん
ご相談ください!!

無料!! 床下白蟻検査
隅々まで住宅の
専門家が調べるから
安心です!!

無料!! プラン、お見積り
疑問・要望など
住宅の専門家が
じっくり対応いたします!

ご契約前のコンサルティングに
つきましては費用は発生しません
ので、お気軽にご相談ください。
※地盤調査、アスベストのサンプリング
分析調査は有料となります。

POINT 7 あなたのお家は大丈夫? 耐震補強・制震紹介コーナー

新築そっくりさんが誕生して四半世紀以上
震度6以上の大地震を幾度も経験しましたが、
全壊・半壊した建物はなんと0件!!(※)
地震に強い秘密を大公開!



※当社調べ(所定の耐震補強工事を行わなかった物件、地盤沈下や液状化、津波
による流出など一部未確認の物件は含まれません。)
※1996年の事業スタートから2023年9月現在

POINT 8 触って実感! 断熱模型コーナー

窓サッシの種類別の断熱効果や年代別で使用
されていた断熱材の断熱効果を比較いただけ
ます。



省エネリフォームを対象とした 2024年大型補助金が発表されました!

今が高断熱リフォームの絶好のチャンス!

補助金最大 **265万円**

予算消化状況により、
早期受付終了となる場合が
あります。

※補助金の供用は可能ですが、同じ工事内容で
重複して補助金を受給することはできません。
※諸条件により、補助対象にならない場合があります。
※その他の受給要件等、詳しくはお尋ねください。

① 先進的窓リペア事業

断熱性の高い高性能窓の設置
リフォーム工事に応じて定める額
(補助率1/2相当)

上限 **200万円**

※子育てエコホーム支援事業の開口部の改修に対する補助は重複受給できません。

② 子育てエコホーム支援事業

若者夫婦・子育て世帯によるリフォームは
最大 **30万円/戸** 長期優良
リフォームなら 最大 **45万円/戸**

左記に当てはまらない世帯の方も
最大 **30万円/戸** 長期優良
リフォームで 最大 **30万円/戸**
※長期優良リフォームを行わない場合は最大20万円

③ 給湯省エネ事業

エネファーム、エコキュートなど高効率給湯器の設置

家庭用 燃料電池 **20万円** ハイブリッド **13万円** ヒートポンプ **10万円**

※子育てエコホーム支援事業の高効率給湯器の設置に対する補助は重複受給できません。