

予約制

お電話でのご予約は

0120-313-231



ネットでのご予約は

新築そっくりさん 山口

この度の「令和6年能登半島地震」でお亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りいたしますと共に被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復興をお祈り致します。



住友不動産の新築そっくりさん

住まいの

リフォーム相談会

駐車場完備

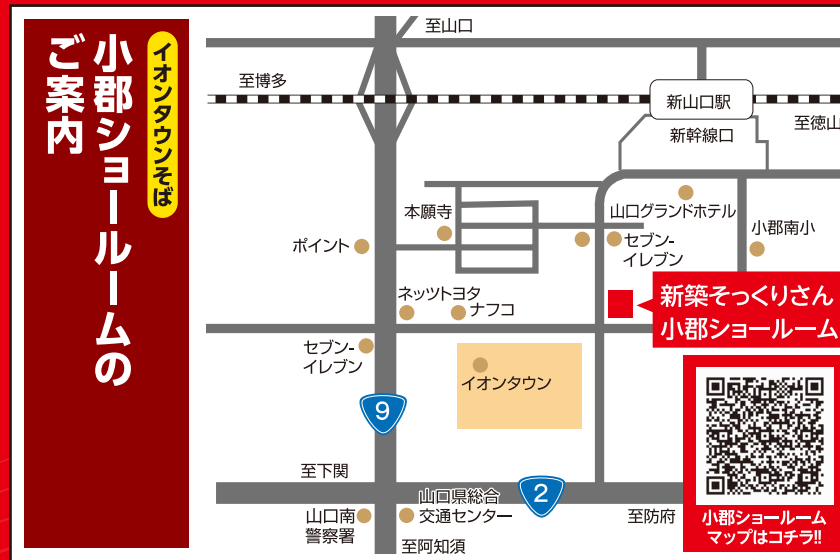
入場無料

相談無料

in 小郡ショールーム

山口市小郡黄金町13-23

(イオンタウンそば)



5/3 (祝金)・4 (祝土)・5 (祝日)・6 (振休月) 10:00 ~ 17:00 (最終受付16:00)

当日予約可能

※内容・時間に変更になる場合がございます。予めご了承ください。

住友不動産の新築そっくりさん

小郡ショールーム

〒754-0021 山口市小郡黄金町13-23

0120-313-231

下松ショールーム

〒744-0072 下松市望町1丁目9-1

受付時間/午前9時~午後6時(土・日・祝日も受け付けております)

FAX 083-972-4990

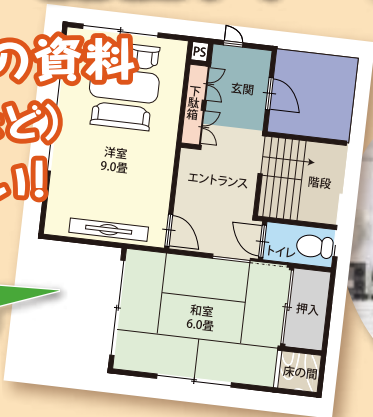
(SRは毎週水曜日定休日です。)

困り事やお悩み解決の第一歩!

住まいの(無料)お悩み相談



ぜひ、ご自宅の資料
(図面、写真など)
お持ちください!



カンタンな
手書きでも大丈夫です!
ぜひ、お持ちください。



※写真・イラストはイメージです。

山口県内施工実例 紹介コーナー

Before
▶After



※写真はイメージです。

地震に強い家になりたい!

新築そっくりさんが誕生して四半世紀以上。
震度6以上の大地震を幾度も経験しましたが、
全壊・半壊した建物はなんと0件!(*)



■実物大耐震補強模型



■制震システム

地震に強い秘密を 大公開!

※当社調べ(所定の耐震補強工事を行わなかった物件、地盤沈下や液状化、津波による流出など一部未確認の物件は含まれません。) ※1996年の事業スタートから2023年9月末現在

※写真はイメージです。

高断熱

リフォームプランの すすめ

ニーズに合わせてお部屋単位から家1棟まるごとまで。新築同等の暖かく快適な住まいを
リフォームでお気軽に実現可能!

新築そっくりさんは健康・快適面でも新築水準の暮らしをお届けします。※1:平成28年省エネ基準

新築そっくりさんの 高断熱リフォームプラン

リフォームで温度差解消

快適な暮らしと体感温度



結果

●省エネかつ健康で快適に暮らすことができます。

※写真・イラストはイメージです。

リフォームで新築住宅の
省エネ基準※に対応

- ・1棟まるごと全体
- ・1階層だけ
- ・お部屋単位でもOK!

詳しくはスタッフまでお尋ねください。※平成28年省エネ基準

省エネリフォームを対象とした 2024年 大型補助金が発表されました!

※今が高断熱リフォームの絶好のチャンス!
補助金最大265万円

※予算消化状況により、早期受付終了となる場合があります。 ※補助金の併用は可能ですが、同じ工事内容で重複して補助金を受給することはできません。 ※諸条件により、補助対象にならない場合があります。 ※その他の受給要件等、詳しくはお尋ねください。

① 先進的窓リノベ事業

断熱性の高い高性能窓の設置
リフォーム工事に応じて定める額 **上限200万円**
(補助率1/2相当)

② 子育てエコホーム支援事業

若者夫婦・子育て世帯によるリフォームは
最大30万円/戸 (長期優良リフォームなら **最大45万円/戸**)

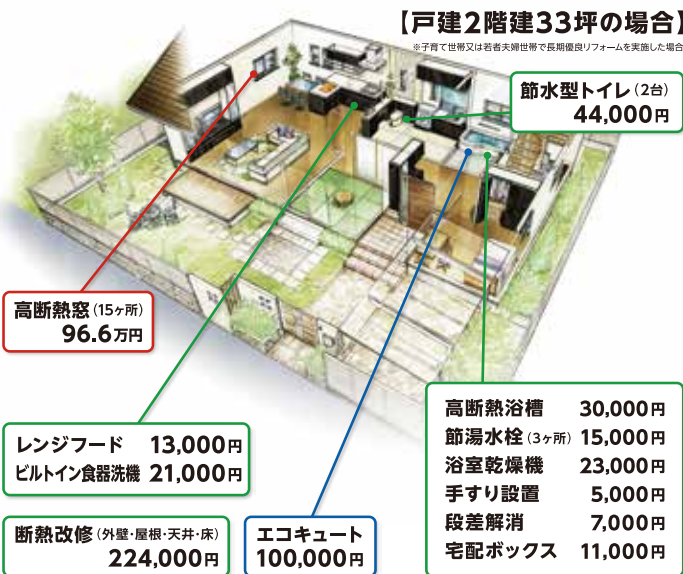
左記に当てはまらない世帯の方も
最大30万円/戸 (長期優良リフォームを行わない場合は最大20万円)

③ 給湯省エネ事業

エネファーム、エコキュートなど高効率給湯器の設置

家庭用燃料電池 **20万円** | ハイブリッド給湯器 **13万円** | ヒートポンプ給湯器 **10万円**

「高断熱リフォームプラン」を 実施した場合の補助金額例



※上記シミュレーションはあくまでモデルケースであり、受給額を保証するものではありません。