

予約制

お電話でのご予約は 0120-093-776

ネットでのご予約は 下記、ご希望のイベントの
二次元コードよりご予約ください。

この度の「令和6年能登半島地震」でお亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りいたしますと共に被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復興をお祈り致します。



家を考えることは、
家族を考えること。

リフォーム 2会場開催 個別見学会

見学無料

相談無料

※内容・時間は変更になる場合がございます。予めご了承ください。

おかげさまでまるごとリフォーム
累計受注棟数 **17万棟** 達成

大規模リフォーム **圧倒的**
受注実績 **No.1**

2023年リフォーム産業新聞調べ
(500万円以上リフォーム工事受注件数ランキングで住友不動産が全国第1位)

住友不動産の新築そっくりさん

当日、ご自宅の図面をお持ちの方、その場でリフォームプランを作成!!

※掲載写真はイメージです。

※建物の構造・規模によっては、数日間お時間を頂戴いたします。
※具体的なリフォームプラン・お見積りには、建物調査が必要です。

会場1

5/11 **土**・12 **日** 午前10時
午後5時
完成個別見学会
IN 河内長野市小山田町

会場詳細・
ご予約はコチラ!



今回の見どころ

- 建物本来の形へ戻す為の減築工事
- 田の字の昔ながらの間取りを一新
- 開放的な吹抜けのあるLDK
- 足固め・構造補強による耐震性の向上
- 複層ガラスサッシへの交換や
本体の断熱施工で性能の向上

築74年 延74坪 伝統的工法2階建て

着工 工事中 完成 完成後



Before

※今回ご覧いただく建物の施工前写真です。

会場2

5/18 **土**・19 **日** 午前10時
午後5時
完成個別見学会
IN 羽曳野市羽曳が丘

会場詳細・
ご予約はコチラ!



今回の見どころ

- 高気密・高断熱化により
性能向上を実現
- 間取り変更と補強工事
- 安心安全の耐震補強
- 水廻り設備の一新で快適な住まいへ
- 整理しやすい収納計画

築42年 延30坪 木造平屋建て

着工 工事中 完成 完成後



Before

※今回ご覧いただく建物の施工前写真です。



住まいのリフォームなら
住友不動産の
新築そっくりさん

大阪南エリア **南河内営業所**

〒590-0075 堺市堺区南花田口町2丁3番20号 三共堺東ビル南館2階

0120-093-776
午前9時～
午後6時
(土・日・祝
も受付)

ホームページをご覧ください

新築そっくりさん 大阪南 検索

www.sokkuri3.com/kodate2/
area/osaka_minami/



新築そっくりさん
YouTube
チャンネル



新築そっくりさん
Instagram



予約制 2会場開催リフォーム個別見学会

会場1 5/11(土)12(日)
リフォーム完成 午前10時▶午後5時

リフォームのきっかけ
 先代より受け継いだ土地にある母屋を引き継ぎ、次代に残していくために再生を計画されたN様。内外装含めて、建物本来の良さ・強さを残しつつ安心して住めるお家へと再生する工事がスタートしました。

会場 河内長野市小山田町
 [築73年・延74坪]

P お車で越しの際は、ご予約時にお申付ください。当日スタッフがご案内いたします。

お問合せ頂きましたら
 詳しい場所を
 ご案内致します。



右記
 二次元コードで
 地図情報を
 ご覧頂けます



会場2 5/18(土)19(日)
リフォーム完成 午前10時▶午後5時

リフォームのきっかけ
 ご家族からお家を譲り受けたM様。外装のメンテナンスに合わせて新しく暮らす人たちの住まい方にお家を作り替えていくリフォーム計画がスタートしました。

会場 羽曳野市羽曳が丘
 [築42年・延30坪]

右記
 二次元コードで
 地図情報を
 ご覧頂けます



カーナビ検索
MAPCODE ※マップコードに対応していないカーナビもあります
10 746 733



当日連絡先 0120-093-776 道がわからない等のお問い合わせはこちらまでお電話ください。

予約制 ご来場の際はアルコール消毒のご使用とマスクの着用をお願いいたします。弊社スタッフはマスク着用とさせていただきます。風邪のような症状のある場合など体調が悪い場合には、ご来場をお控えください。当イベントはお施主様のご厚意により開催しておりますため、ご協力をいただきますようお願い申し上げます。

その他イベント予告!! お気軽に **0120-093-776** までご連絡ください

快適に過ごせるお家
リフォーム 見学無料 相談無料
施工中個別見学会

5/26(日) 10:00▶17:00
 1日限定

河内長野市 栄町

Before
 ※今回ご覧いただく建物の施工前写真です。

スマホでアクセス!! 詳細はコチラから!



きっかけ お家の外装メンテナンス時期が近づき、お問い合わせいただいたT様。結露の解消を含め、気になるところを解消し、家族の使いやすいようにと、改装を決意されました。

見どころ ◆高断熱リフォームで住宅の性能向上を実現
 ◆水廻り設備の一新で快適性の向上
 ◆解体してビックリ! 解体時の状況が見られます
 ◆昔改装した際から起こっていた結露の解消

暖かい光の差す一体空間LDK
リフォーム 見学無料 相談無料
エスコートハウス個別見学会

6/1(土)2(日) 10:00▶17:00

藤井寺市 沢田

Before
 After
 ※今回ご覧いただく会場の写真です。

スマホでアクセス!! 詳細はコチラから!



きっかけ 「お家の構造や防犯性が心配…」建て替え・住み替えと様々な選択肢を比較された上で、「お家と共に過ごした思い出を大切にしたい!!」との思いからリフォーム計画をスタートされました。

見どころ ◆屋根の葺き替えによる屋根の軽量化
 ◆思い出のキッチンを収納として再生!!
 ◆柱抜きと梁補強を用いた間取り変更
 ◆断熱材施工・全サッシ交換で断熱性能が大幅にUP!!

エスコートハウスとは... 当社で以前に工事をされたお客様のお宅です。工事を終えて実際に住んでいらっしゃるため、工事をされた感想「ここがよかった!こうすればよかった!」など体験談やアドバイスを聞くことができます。 ※掲載のイベント内容や開催日時が予告なく変更になる場合がございます。予めご了承ください。

住まいの**博** 2024
大リフォーム博

5/10(金)・11(土)・12(日) 10:00▶17:00
 ※イベント内容や開催時間が予告なく変更になる場合がございます。予めご了承ください。

会場 **イオンモール堺北花田** 3階イオンホール
 堺市北区東浅香山町4丁1-12

個別対応 展示多数
 ※お車でご来場のお客様はイオンモール駐車場(有料)をご利用ください。

ご来場予約特典
 Web予約の上、ご来場頂いた方に
Quoカード 1,000円分をプレゼント致します!
 ※ホームページから事前予約をいただき、当日ご来場いただいたお客様が対象となります。※一家族様につき1回となります。※画像はイメージです。

詳細はコチラ



省エネリフォームを対象とした 2024年大型補助金が発表されました!

今が高断熱リフォームの絶好のチャンス

補助金最大265万円

予算消化状況により、早期受付終了となる場合があります。

※補助金の併用は可能ですが、同じ工事内容で重複して補助金を受給することはできません。※諸条件により、補助対象にならない場合があります。※その他の受給要件等、詳しくはご尋ねください。

① 先進的窓リノベ事業
 断熱性の高い高性能窓の設置
 リフォーム工事に応じて定める額 (補助率1/2相当)

上限 **200万円**



※子育てエコホーム支援事業の開口部の改修に対する補助は重複受給できません。

② 子育てエコホーム支援事業
 若者夫婦・子育て世帯によるリフォームは

最大 **30万円** 戸
 長期優良リフォームなら **45万円** 戸

上記に当てはまらない世帯の方も

長期優良リフォームで **最大30万円** 戸

※長期優良リフォームを行わない場合は最大20万円
 ※令和5年11月10日国土交通省、経済産業省、環境省の発表資料を基に作成。

③ 給湯省エネ事業
 エネファーム、エコキュートなど高効率給湯器の設置

家庭用燃料電池 **20万円**
 ハイブリッド給湯器 **13万円**
 ヒートポンプ給湯器 **10万円**

※子育てエコホーム支援事業の高効率給湯器の設置に対する補助は重複受給できません。